0400641260898000 8

6105

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 641

26 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1087981/6396/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή ΚΑΣΤΑΝΑΣ – ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ Ν. Μήλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980, και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/Β'/26.4.1982) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 250/Α'/1988) «Οργανισμός Νομαρχιών και Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 1 παρ. 2 και 6 (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων, για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την με αριθ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών πλην ΓΛΚ και ΓΧΚ».

6. Την από 26.1.1998 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΚΑΣΤΑΝΑΣ - ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ Ν. Μήλου και το από Δεκέμβρη 1997 με κλίμακα 1:500 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ιωάννη Εμμ. Νίνου Αγρ. - Τοπογρ. Μηχανικού σε μία (1) πινακίδα που θεωρήθηκε την 26.1.1998 από τον Πολιτικό Μηχανικό του Επαρχείου Μήλου Πέτρο Ηλιάκη και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/567/761/9.6.98 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.1.1998 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, στη θέση ΚΑΣΤΑΝΑΣ - ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ Ν. Μήλου καθώς και το από Δεκέμβρη 1997 με κλίμακα 1:500 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, που συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ιωάννη Εμμ. Νίνο, Διπλ. Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό του Επαρχείου Μήλου και επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, ..., Κ14, την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ'1, Κ'2, Κ'3, Κ'4, ..., Κ'14 την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΠ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΤΩΝ
ΠΑΝΑΓ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88, για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή ΚΑΣΤΑΝΑΣ - ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ Ν. Μήλου.

Στη Μήλο σήμερα την 26.1.1998 οι υπογεγραμμένοι:

1. Σεζένιας Στυλιανός, Αν. Προϊστάμενος της Κτηματι-

κής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, Πρόεδρος.

2. Ηλιάκης Πέτρος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Επαρχείου Μήλου, μέλος, και

3. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Μήλου,

που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθ. πρωτ. 1967/4.10.1996 απόφασης της Αναπλ. Περιφ. Δ/ντριας (Π.Δ. 284/88), που συγκλήθηκε με εντολή του Προέδρου της (ΚΥ 2327/26.11.96), πήγε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την αίτηση της ΜΗΛΟΣ ΟΪΛ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα και κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Τοπογρ. Μηχανικό Νίνο Ιωάννη, ελέγχθηκε στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό, την 26.1.1998, και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Μήλου την 26.1.1998 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977, τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την μετάβαση επιτόπου για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα, την μορφολογία του εδάφους (βραχώδης ακτή), την κατάσταση της ακτής, του θαλάσσιου χώρου, τα θαλάσσια ρεύματα, τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες και τα λοιπά στοιχεία, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, ..., Κ14.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ'1, Κ'2, Κ'3, Κ'4, ..., Κ'14.

γ) Τη ζώνη της παραλίας που έχει πλάτος 10,00 μέτρα.

δ) Ότι οι εξασφαλίσεις των κορυφών όδευσης Αιγιαλού και Παραλίας έγιναν με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη παραλίας.

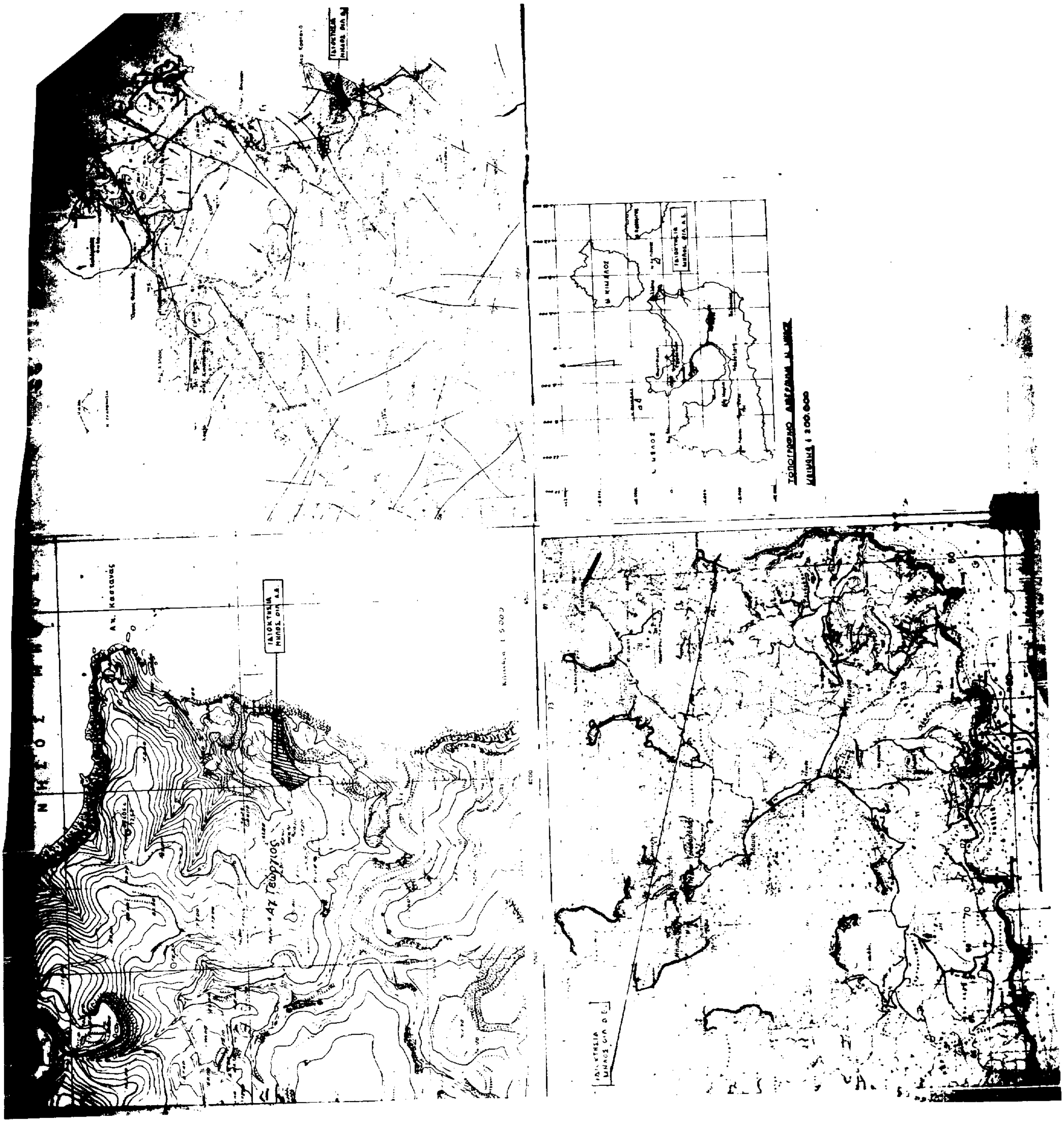
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

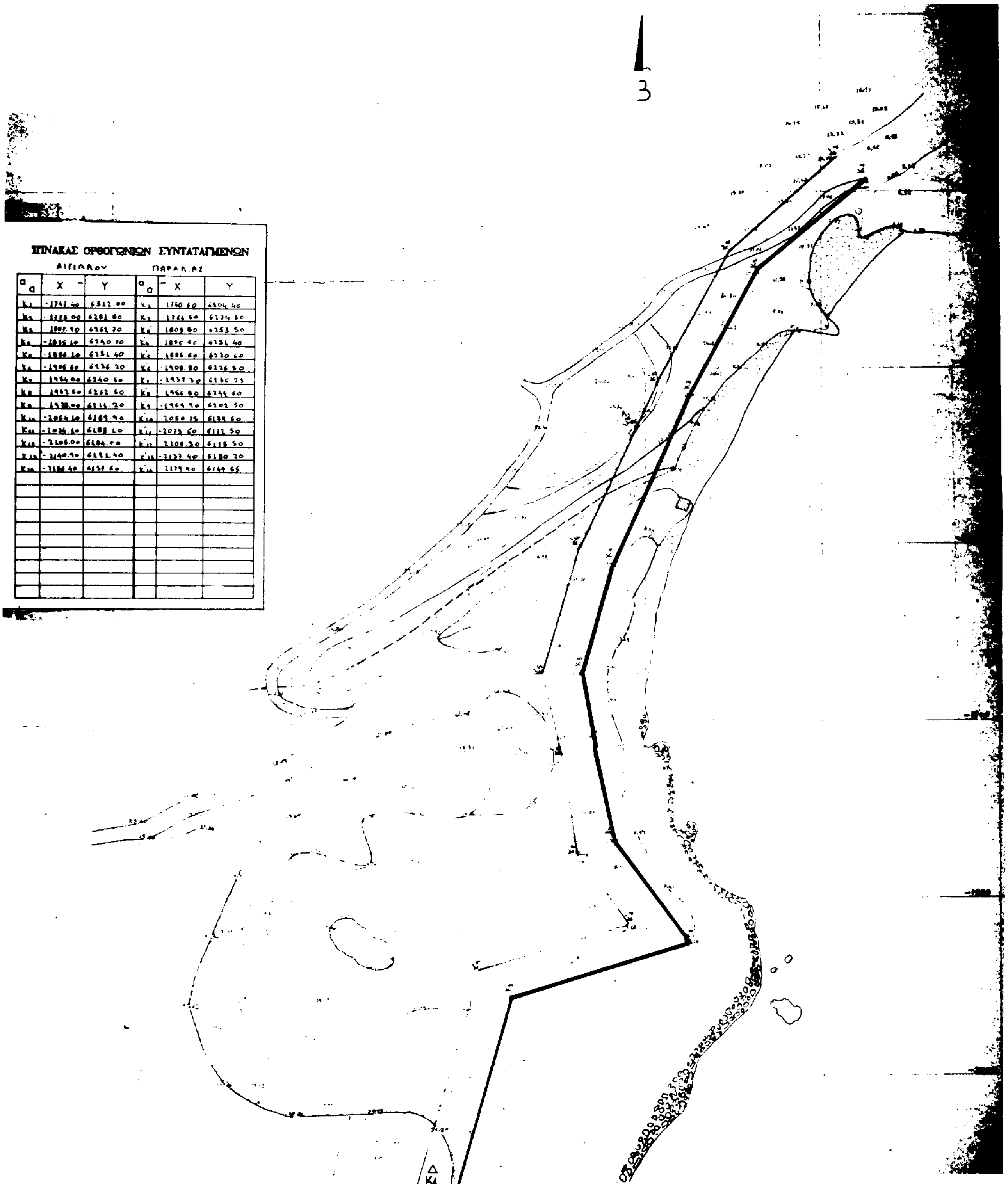
Α2	6341.712	−1761.002	9.966
Α3	6242.681	−1814.488	23.141
Π1	6038.416	−210.753	1.346
Π2	6043.977	−2384.032	1.783
Π3	6073.832	−2334.473	2.467
Π4	6087.473	−2302.744	5.563
Π5	6116.604	−2244.892	11.710
Π6	6183.198	−2140.823	19.216
Κ1	6190.135	−2028.191	59.50
Π7	6245.10	−1862.90	11.254
Π8	6260.612	−1822.214	6.590
Π9	6310.789	−1755.851	5.968

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Κ1	−1747.40	6312.00	Κ'1	−1740.60	6304.40
Κ2	−1773.00	6281.80	Κ'2	−1766.50	6274.30
Κ3	−1807.90	6262.70	Κ'3	−1803.80	6253.50
Κ4	−1855.10	6240.70	Κ'4	−1850.50	6231.40
Κ5	−1886.10	6231.40	Κ'5	−1885.60	6220.60
Κ6	−1906.60	6236.20	Κ'6	−1908.80	6226.30
Κ7	−1934.00	6240.50	Κ'7	−1937.30	6230.25
Κ8	−1962.50	6262.50	Κ'8	−1956.80	6244.60
Κ9	−1978.00	6211.20	Κ'9	−1969.90	6202.50
Κ10	−2054.10	6189.90	Κ'10	−2050.75	6179.50
Κ11	−2074.10	6183.10	Κ'11	−2073.60	6172.50
Κ12	−2105.00	6184.00	Κ'12	−2105.30	6173.50
Κ13	−2140.90	6191.40	Κ'13	−2137.40	6180.20
Κ14	−2186.40	6157.60	Κ'14	−2179.90	6149.55

Η Επιτροπή
ΣΤ. ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Π. ΗΛΙΑΚΗΣ, Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Κ1	-1741.40	6312.00	Κ'1	1740.60	6304.40
Κ2	-1778.00	6281.80	Κ'2	-1766.50	6274.60
Κ3	1807.90	6261.70	Κ'3	1805.80	6253.50
Κ4	-1855.10	6240.70	Κ'4	1850.40	6231.40
Κ5	-1886.10	6231.40	Κ'5	1886.60	6220.60
Κ6	-1906.60	6236.20	Κ'6	-1908.80	6226.30
Κ7	1934.00	6240.50	Κ'7	-1937.30	6150.75
Κ8	1982.50	6262.50	Κ'8	1966.80	6244.60
Κ9	1938.00	6211.20	Κ'9	-1969.90	6202.50
Κ10	-2054.10	6189.90	Κ'10	2050.75	6139.60
Κ11	-2036.10	6188.60	Κ'11	-2025.60	6132.50
Κ12	-2105.00	6184.00	Κ'12	2104.30	6115.50
Κ13	-2140.90	6191.40	Κ'13	-2137.40	6180.20
Κ14	-2186.40	6157.60	Κ'14	2179.90	6149.65



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α2	6341.712	-1761.002	9.966
Α3	6242.681	-1814.488	23.[illegible]
Π1	6038.416	-2[illegible]0.753	1.346
Π2	6043.977	-2384.032	[illegible].783
Π3	6073.832	-2334.473	2.46[illegible]
Π4	6087.473	-230[illegible]	[illegible]
Π5	6116.604	-2244.392	[illegible]
Π6	6183.198	-2140.823	[illegible]9.2[illegible]
Κ1	6190.135	-2028.19[illegible]	59.50
Π7	6245.10	-1862.90	[illegible]
Π8	6260.612	-1822.214	[illegible]
Π9	6310.789	-1755.85[illegible]	[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

[illegible] 26-01-98 έκθεση καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας [illegible] ΟΡΙΩΝ Αιγιαλού Παραλίας γίνονται [illegible] φάση, και δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας και δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

κόκκινη — Γραμμή Αιγιαλού

κίτρινη — Γραμμή Παραλίας

Οι κορυφές αιγιαλού και παραλίας εξασφαλίζονται [illegible] σταθερά σημεία.

[illegible] της παραλίας απέχει 10 μ. από αυτή [illegible] Αιγιαλού

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ — Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ: [illegible]
Θεωρήθηκε από το Τμήμα [illegible] Μήλο

[illegible] 26-[illegible] 1998

ΠΕΤΡΟΣ [illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΗΛΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΑΣΤΑΝΑΣ - ΤΡΙΑ ΠΗΓΑΔΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 2 Μ.
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
Φ.Χ. ΜΗΛΟΣ-ΚΙΜΟΛΟΣ 1:100000 L=+36 45 M=0 45

ΜΗΛΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1997

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας Ν. Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 101/Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 94/Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α') και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38/Α').

4. Τις 88/1996, 255/1996 και 190/1997 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βούλας.

5. Τις 95/1997 και 377/1997 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Τις 417/1997 και 361/1998 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βούλας Ν. Αττικής και ειδικότερα:

α) Στο οικοδομικό τετράγωνο 188α με την μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών και τη μετατροπή τμήματος κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με στοιχείο Ι σε κλίμακα 1:500 και

β) Με την μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής στο οικοδομικό τετράγωνο 189 και τη μετατροπή του σε κοινόχρηστο και τον χαρακτηρισμό τμήματος οδού ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με στοιχεία ΙΙ σε κλίμακα 1:500.

Τα παραπάνω διαγράμματα θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18827/1998 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο, μεταβλητού πλάτους από έξι έως είκοσι (6-20) μ., όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

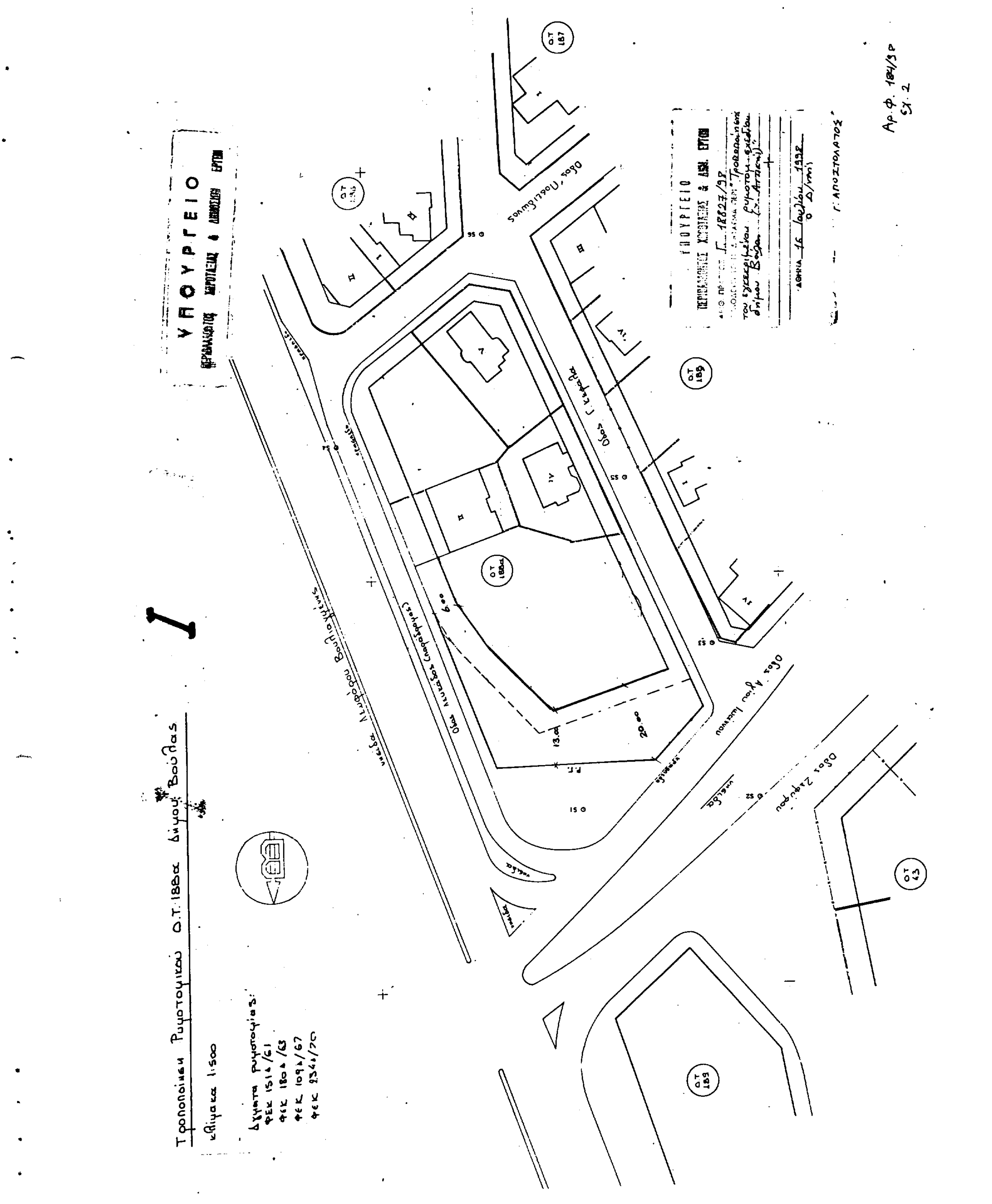
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

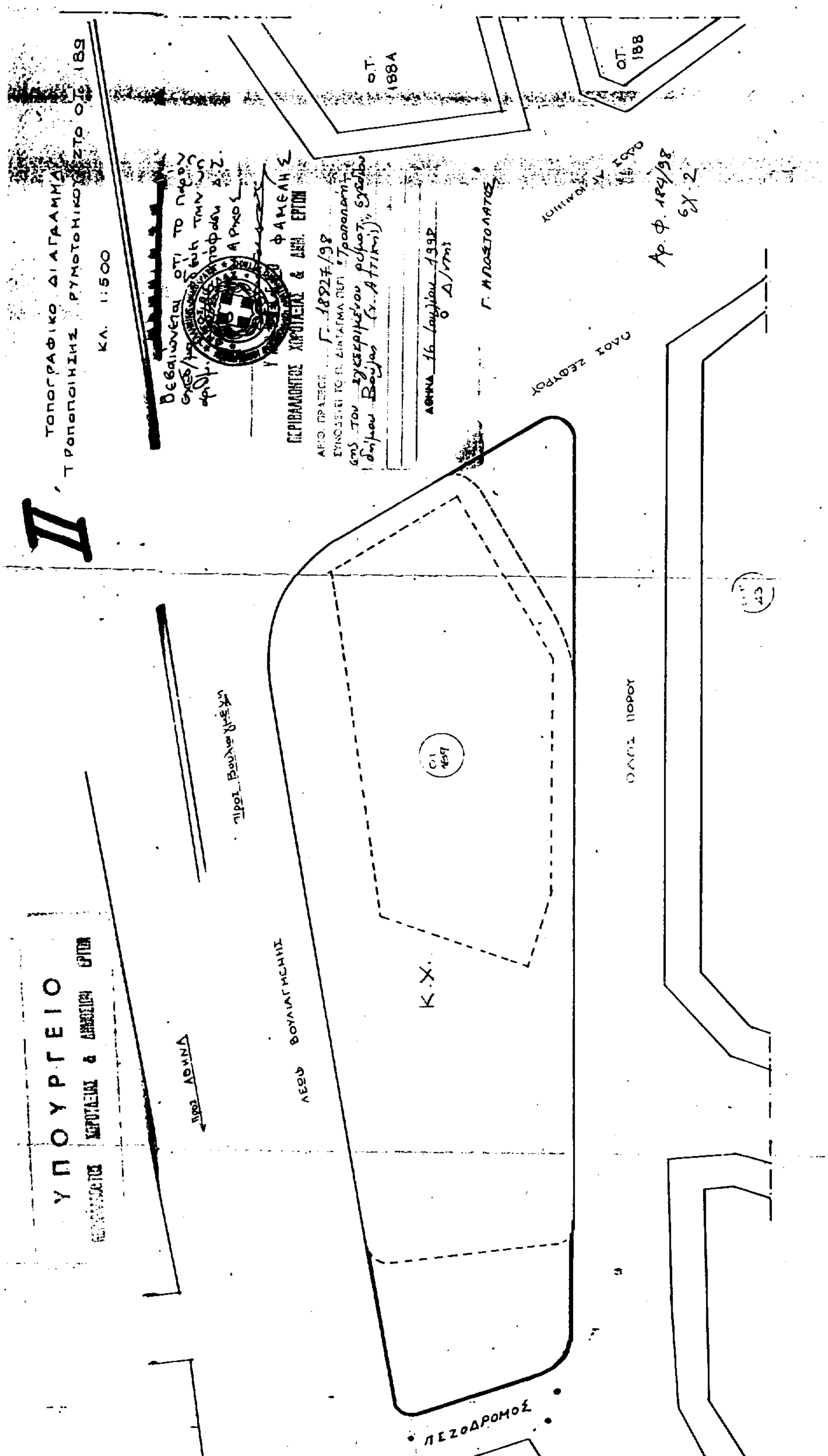
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


Τροποποίηση Ρυμοτομικού Ο.Τ. 188α Δήμου Βούλας
κλίμακα 1:500
Δέγματα ρυμοτομίας:
ΦΕΚ 151Δ/61
ΦΕΚ 180Δ/63
ΦΕΚ 109Δ/67
ΦΕΚ 234Δ/70
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Οδός Πολυδεύκους
Οδός Γ. Κεφαλά
Οδός Αγίου Ιωάννου
Οδός Ζεφύρου
Οδός Λεωφόρου Βουλιαγμένης
Ο.Τ. 187
Ο.Τ. 186
Ο.Τ. 185
Ο.Τ. 188α
Ο.Τ. 43
Ο.Τ. 189
6.00
13.00
20.00
Γ. 18827/98
Αθήνα 16 Ιουλίου 1998
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ.φ. 184/98
Σχ. 2
I


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:500
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Ο.Τ. 188Α
Ο.Τ. 188
ΟΔΟΣ ΖΕΦΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΛΕΩΦ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
Κ.Χ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 75
Προς ΑΘΗΝΑ
Προς Βουλιαγμένη